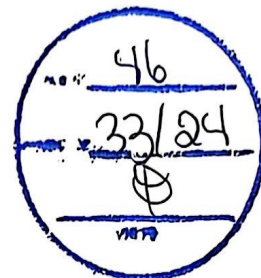




Estado de Rondônia
Poder Executivo Municipal
Prefeitura municipal de São Francisco do Guaporé



INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 005/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 33-1/2024
PROCESSO DE COMPRA Nº 33_1/2024
IMPES

() COMPRAS	(X) SERVIÇOS	() OBRAS	() OUTROS
-------------	----------------	-----------	------------

DO OBJETO

1.1.O presente Termo de Referência tem por objeto a contratação, pelo Instituto de Previdência dos Servidores de São Francisco do Guaporé - IMPES, da empresa ANDERSON DA S.R.COELHO – CONSULTORIA E ASSESSORIA, Localizado na Rua Localizado na Rua av. Campinas, nº 4281 – Jardim Paulista- Ariquemes-RO – CEP 76871276 - Portador do CNPJ: : 09.517901/0001-20,, para inscões dos conselheiros deliberativo/fiscal e servidores do Instituto de Previdência dos Servidores de São Francisco do Guaporé - IMPES Gislaine Batista – membra do conselho deliberativo, Edson Aires Piana – membro do conselho deliberativo, Jose Ferreira de Sousa – membro do conselho deliberativo, Jair Nogueira – membro do conselho deliberativo, Odair Jose Galdino Mendes – presidente do conselho deliberativo, Valdelice Natal da Silva Melo – membro do conselho fiscal, Gilson Carlos Borchardt – presidente do conselho fiscal, Flavia Alves de Almeida - superintendente e Sofia Mel Gonçalves Raimundo Benfica – diretora de benefícios, Ronilson Melo da Cruz – controlador interno, Eduardo Henrique de Oliveira – assessor jurídico, no curso “TEORIA DO COMPREV, CERTIDÃO DE TEMPO DE CONTRIBUIÇÃO E AVERBAÇÃO, APOSENTADORIAS ESPECIAIS E ISP – INDICADOR DE SITUAÇÃO PREVIDENCIÁRIA” com duração de 16 horas a ser realizado Rondon Palace hotel Rua Av. Gov. Jorge Teixeira, 491 - Nossa Sra. das Graças, Porto Velho - RO, 76804-155.. Que acontecerá nos dias 15, 16 e 17 de Abril de 2024

SECRETARIA DEMANDANTE: INSTITUTO MUNICIPAL DE PREVIDENCIA SOCIAL DOS SERVIDORES

Nº DA SOLICITAÇÃO TERMO DE REFERENCIA Nº: 06/2024

DA CONTRATADA: D PAULA ASSESSORIA E CONSULTORIA PUBLICA LTDA EPP
CNPJ: 23.943.994/0001-85

DO VALOR E DA FORMA DE PAGAMENTO

O presente pagamento importa no Valor Total de R\$ 3.000,00 (três mil reais), referente a realização do serviço, com detalhamento descrito abaixo.

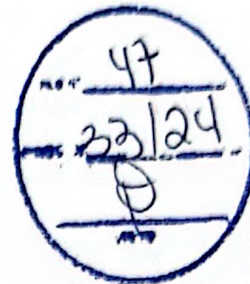
Item	Especificação	Unid.	Quantidade	Preço Unit.	Preço Total
1	CURSO DE CAPACITAÇÃO		02	1.500,00	3.000,00
				Total	3.000,00

Como consta no item 9.2 do Termo de Referência elaborado por servidores do INSTITUTO MUNICIPAL DE PREVIDENCIA SOCIAL DOS SERVIDORES que segue descrito abaixo:

9.2. DO PAGAMENTO



Estado de Rondônia
Poder Executivo Municipal
Prefeitura municipal de São Francisco do Guaporé



9.2.1. O pagamento será realizado em uma única parcela de R\$ 3.000,00 (três mil reais), através de transferência bancária em banco, agência e conta indicados pela CONTRATADA, no prazo máximo de 5 (cinco) dias, contados do recebimento da Nota Fiscal/Fatura correspondente, desde que "atestada" a Nota Fiscal/Fatura expedida, pelo servidor competente (Fiscal);

9.2.2. O "Atesto" fica condicionado à verificação da conformidade da Nota Fiscal/Fatura apresentada pela CONTRATADA e do regular cumprimento das obrigações assumidas;

9.2.3. A CONTRATADA deverá indicar no corpo da Nota Fiscal/Fatura, a descrição dos serviços prestados, o tipo da conta (corrente ou poupança), a agência e nome do banco e o número da conta, onde deverá ser feito o pagamento;

9.2.4. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a CONTRATADA providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a CONTRATANTE;

9.2.5. Nenhum pagamento isentará a CONTRATADA das suas responsabilidades e obrigações;

9.2.6. A CONTRATANTE não se responsabilizará por qualquer despesa que venha a ser efetuada pela CONTRATADA, que porventura não tenha sido acordada no contrato;

9.2.7. O preço proposto será considerado completo e abrange todos os tributos (impostos, taxas, emolumentos, contribuições fiscais e parafiscais), leis sociais, administração, lucros, equipamentos e ferramental, transporte de material e pessoal e qualquer despesa acessória e/ou necessária não especificada neste termo;

DO FUNDAMENTO LEGAL

No presente caso, devido à singularidade do objeto e à notória especialização da profissional escolhida, a Administração opta pela contratação via inexigibilidade, com fulcro no art. 74, III, alínea "f" da Lei nº 14.133, de 2021, a seguir colacionado:

Art. 74. É inexigível a licitação quando inviável a competição, em especial nos casos de:

[...]

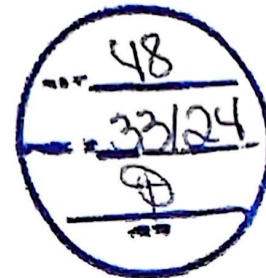
III - contratação dos seguintes serviços técnicos especializados de natureza predominantemente intelectual com profissionais ou empresas de notória especialização, vedada a inexigibilidade para serviços de publicidade e divulgação:

[...]

f) treinamento e aperfeiçoamento de pessoal;



Estado de Rondônia
Poder Executivo Municipal
Prefeitura Municipal de São Francisco do Guaporé



DA JUSTIFICATIVA

12.1. A justificativa do preço da presente contratação da empresa para inscrição em curso/treinamento de capacitação, decorrente de inexigibilidade de licitação, foi aferida por meio da comparação da proposta/Folder apresentada com o preço praticado pela futura contratada em outros cursos/treinamentos realizados.

12.2. Seguindo tal diretriz, cumpre registrar que a contratada praticou os seguintes preços em outros cursos/treinamentos semelhantes a inscrição a ser contratada:

DA RUBRICA ORÇAMENTÁRIA

Os recursos correrão a conta das seguintes dotações orçamentárias:

Projeto Atividade/ Elemento	Recurso	Despesa/Ano	Descrição
09.2720032.2091	430	03/2024	Manutenção das Atividades do INSTITUTO MUNICIPAL DE PREVIDENCIA SOCIAL DOS SERVIDORES (IMPES)

DESPACHO

Em vista das justificativas e fundamentações DO INSTITUTO MUNICIPAL DE PREVIDENCIA SOCIAL DOS SERVIDORES (IMPES) para a contratação em epígrafe, com as formalidades legais constantes na legislação em vigor, em especial a Lei Federal 14.133/2021, o suas alterações segue para o Parecer Jurídico que será expedido pelo Jurídico do setor.

São Francisco do Guaporé RO, 27 de março de 2024.


Jorge Honorato de Souza
Agente de Contratação
Portaria nº 0123/2024



☎ (69) 9.9303-7665

✉ gabinete@previdencia.saofrancisco.ro.gov.br

🕒 Atendimento: 7h às 13h.

Quarta, 27 Março 2024 11:39



AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Escrito por FLÁVIA ALVES DE ALMEIDA M-170 (/noticias/itemlist/user/1000-flaviaalvesdealmeidam170)

Avalie este item

(0 votos)

AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO nº 05/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 33/2024

Por meio do presente, torna público o aviso de contratação pelo Instituto Municipal de Previdência dos Servidores de São Francisco do Guaporé IMPES, inscrita no CNPJ sob o nº 12.257.289/0001-08, situada na Rua Claudio Lopes Lima nº 1850, bairro Alto Alegre CEP 76935-000 – São Francisco do Guaporé/RO, por meio de inexigibilidade de licitação, fundamentado no art. 74, III, alínea "f" da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, conforme Termo de Referência, cujo objeto é:

Contratação por inexigibilidade de licitação da empresa D PAULA ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA, Localizado na Av. Falcão, 2114 – Bairro Setor 02 – Cacaulândia/RO – CEP 76.889-000 - Portador do CNPJ: 23.943.994/0001-85,, para inscrição de 02 (dois) servidores para participação em curso/treinamento de capacitação com duração de 16 horas de "CURSO ROTINAS DE FOLHA DE PAGAMENTO, SOCIAL E FGTS DIGITAL a ser realizados nos dias 10, 11 e 12 de abril de 2024 no auditório do Maximus Hotéis Rua Osvaldo nº 142, Bairro Vila Jotão, Ji-Paraná - RO, 76900-091.

VALOR: R\$. 3.000,00 (três reais).

São Francisco do Guaporé-RO, 27 de março de 2024.

Jorge Honorato de Souza

Menu

Agente de Contratação

Portaria nº 0123/2024



Publicado em NOTÍCIAS (/noticias)

Baixar anexos:

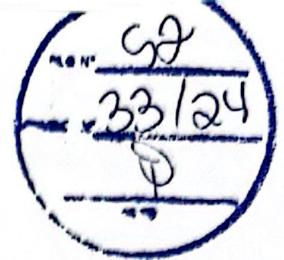
AVISO_DE_INEXIGIBILIDADE_DE_LICITACAO_2.pdf

(/noticias/item/download/55_1cc11ac6f7c17dd496d0de7bdf421200)

[voltar ao topo \(/noticias/item/104-aviso-de-inexigibilidade-de-licitacao#startOfPageId104\)](#)

DATAFull Tecnologia 2018 © Todos os direitos reservados. 🔒 (/acesso-restrito)

1/2



1. Atribuição de funções de natureza técnica, científica e de ensino de nível superior.

2. Atribuição de funções de natureza técnica, científica e de ensino de nível superior.

3. Atribuição de funções de natureza técnica, científica e de ensino de nível superior.

4. Atribuição de funções de natureza técnica, científica e de ensino de nível superior.

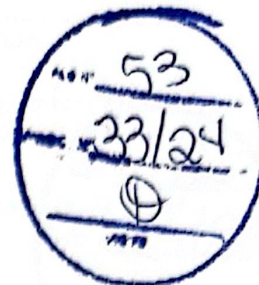
5. Atribuição de funções de natureza técnica, científica e de ensino de nível superior.

6. Atribuição de funções de natureza técnica, científica e de ensino de nível superior.

7. Atribuição de funções de natureza técnica, científica e de ensino de nível superior.

8. Atribuição de funções de natureza técnica, científica e de ensino de nível superior.

CPL - COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 05/2024



AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO nº

05/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 33/2024

Por meio do presente, torna público o aviso de contratação pelo Instituto Municipal de Previdência dos Servidores de São Francisco do Guaporé IMPES, inscrita no CNPJ sob o nº 12.257.289/0001-08, situada na Rua Claudio Lopes Lima nº 1850, bairro Alto Alegre CEP 76935-000 – São Francisco do Guaporé/RO, por meio de inexigibilidade de licitação, fundamentado no art. 74, III, alínea “f” da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, conforme Termo de Referência, cujo objeto é:

Contratação por inexigibilidade de licitação da empresa D PAULA ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA, Localizado na Av. Falcão, 2114 – Bairro Setor 02 – Cacaulândia/RO – CEP 76.889-000 - Portador do CNPJ: 23.943.994/0001-85,, para inscrição de 02 (dois) servidores para participação em curso/treinamento de capacitação com duração de 16 horas de “CURSO ROTINAS DE FOLHA DE PAGAMENTO, SOCIAL E FGTS DIGITAL a ser realizados nos dias 10, 11 e 12 de abril de 2024 no auditório do Maximus Hotéis Rua Osvaldo nº 142, Bairro Vila Jotão, Ji-Paraná - RO, 76900-091.

VALOR: R\$. 3.000,00 (três reais).

São Francisco do Guaporé-RO, 27 de março de 2024.

Jorge Honorato de Souza
Agente de Contratação
Portaria nº 0123/2024

Publicado por:
Vandirlau Barboza Alves Filho
Código Identificador:752D87C0

PAULA CRISTINA FERNANDES

Equipe de Apoio

LUCIA NERY AMARAL

Equipe de Apoio

Publicado por:

Vandirlau Barboza Alves Filho

Código Identificador:6F52A1F7

**CPL - COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 05/2024****AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 05/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 33/2024**

Por meio do presente, torna público o aviso de contratação pelo Instituto Municipal de Previdência dos Servidores de São Francisco do Guaporé IMPES, inscrita no CNPJ sob o nº 12.257.289/0001-08, situada na Rua Claudio Lopes Lima nº 1850, bairro Alto Alegre CEP 76935-000 - São Francisco do Guaporé/RO, por meio de inexigibilidade de licitação, fundamentado no art. 74, III, alínea "f" da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, conforme Termo de Referência, cujo objeto é:

Contratação por inexigibilidade de licitação da empresa D PAULA ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA, Localizada na Av. Falcão, 2114 - Bairro Setor 02 - Cacaúlândia/RO - CEP 76.889-000 - Portador do CNPJ: 23.943.994/0001-85, para inscrição de 02 (dois) servidores para participação em curso/treinamento de capacitação com duração de 16 horas de "CURSO ROTINAS DE FOLHA DE PAGAMENTO, SOCIAL E FGTS DIGITAL a ser realizados nos dias 10, 11 e 12 de abril de 2024 no auditório do Maximus Hotéis Rua Osvaldo nº 142, Bairro Vila Jotão, Ji-Paraná - RO, 76900-091.

VALOR: R\$. 3.000,00 (três reais).

São Francisco do Guaporé-RO, 27 de março de 2024.

JORGE HONORATO DE SOUZA

Agente de Contratação

Portaria nº 0123/2024

Publicado por:

Vandirlau Barboza Alves Filho

Código Identificador:752D87C0

**CPL - COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº
005/CPLM/PMSFG/RO/2024****AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº
005/CPLM/PMSFG/RO/2024
PROCESSO Nº 465-1/2024**

O Município de São Francisco do Guaporé - RO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº 01.254.422/0001-56, representado neste ato pelo Prefeito Municipal Sr. Alcino Bilac Machado, torna público, para conhecimento dos interessados que através de dispensa de licitação, com base no Termo de Referência, conforme artigo 75 inciso IV alínea (a), da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações, com o objetivo de revisão de veículo FIAT STRADA FREEDON CD13 PLACA SCL3D15, para manutenção e revisão preventiva do veículo em favor da empresa: JIRAUTO AUTOMOVEIS LTDA CNPJ: 04.233.946/0001-59 de acordo com as especificações inseridas no processo administrativo.

São Francisco do Guaporé/RO, 26 de março de 2024.

JORGE HONORATO DE SOUZA

Agente de Contratação

Portaria nº 0123/2024

Publicado por:

Vandirlau Barboza Alves Filho

Código Identificador:A5C342E8

**CPL - COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
AVISO DO EDITAL DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO
Nº 08/2024**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DO GUAPORÉ

RO

Comissão Contratação

AVISO DO EDITAL DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico Nº 08/2024

A Prefeitura Municipal de São Francisco do Guaporé Estado de Rondônia, Localizada na: Av. Brasil testada com a integração nacional nº 1997, Bairro - Alto Alegre, São Francisco do Guaporé - Rondônia, através da Comissão Licitações, torna público, para o conhecimento dos interessados, que fará realizar na forma do disposto da Lei 14.133 de 01 de Abril de 2021, licitação na modalidade de sistema de PREGÃO ELETRÔNICO/PE do tipo MENOR PREÇO POR LOTE, tendo como objeto a: Contratação de AQUISIÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA MÃO DE OBRA DE MANUTENÇÃO, SEGURANÇA, GERENCIAMENTO DE TI.

a) AUTORIZAÇÃO: Processo Administrativo Nº. 421/2024

b) FONTE DE RECURSOS: PRÓPRIO

c) ABERTURA: 12/04/2024 AS 09:19, horário de Brasília

d) Valor da Reserva: R\$ 671.397,96 (seiscentos e setenta e um mil trezentos e noventa e sete reais e noventa e seis centavos)

e) LOCAL: Sala da Comissão de Contratação, no Prédio da Prefeitura Municipal, sito: Av. Brasil, 1997, Alto Alegre - Fone 069 3621-2580, São Francisco do Guaporé - Rondônia, CEP: CEP. 76.935-000.

O Edital e seus anexos estão disponíveis, e poderão ser adquiridos na Sala da Comissão de Contratação, no endereço supracitado em dias úteis, <http://www.saofrancisco.ro.gov.br/> das 7:00 às 13:00.

São Francisco do Guaporé-RO, 27 de março de 2024

GESIEL MENDES FERNANDES

Pregoeiro

Portaria 0059/2024

Publicado por:

Vandirlau Barboza Alves Filho

Código Identificador:51D19B85

**IMPES-INSTITUTO MUNICIPAL DE PREVIDENCIA
PRÓPRIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS
AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 05/2024****AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 05/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 33/2024**

Por meio do presente, torna público o aviso de contratação pelo Instituto Municipal de Previdência dos Servidores de São Francisco do Guaporé IMPES, inscrita no CNPJ sob o nº 12.257.289/0001-08, situada na Rua Claudio Lopes Lima nº 1850, bairro Alto Alegre CEP 76935-000 - São Francisco do Guaporé/RO, por meio de inexigibilidade de licitação, fundamentado no art. 74, III, alínea "f" da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, conforme Termo de Referência, cujo objeto é:

Contratação por inexigibilidade de licitação da empresa D PAULA ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA, Localizada na Av. Falcão, 2114 - Bairro Setor 02 - Cacaúlândia/RO - CEP 76.889-000 - Portador do CNPJ: 23.943.994/0001-85, para inscrição de 02 (dois) servidores para participação em curso/treinamento de capacitação com duração de 16 horas de "CURSO ROTINAS DE FOLHA DE PAGAMENTO, SOCIAL E FGTS DIGITAL a ser realizados nos dias 10, 11 e 12 de abril de 2024 no auditório do Maximus Hotéis Rua Osvaldo nº 142, Bairro Vila Jotão, Ji-Paraná - RO, 76900-091.

VALOR: R\$. 3.000,00 (três reais).

São Francisco do Guaporé-RO, 27 de março de 2024.

ESTADO DE RONDÔNIA
COMARCA DE JI-PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS
E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS
Oficial Substituto - Bel. RENATA LOPES MAZILLI
Oficial Substituto - VALQUIRIA CAPELAZO
Oficial Substituto - Bel. JACKELINE BRIGANTE LINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Bel. Renata Lopes Mazilli, Oficial Substituto do
1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por
nomeação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, **INTIMA: VALNÉRI**
LEITICIA DA SILVA, inscrita no CPF/MF sob o nº 409.143.722-26, a comparecer a serventia do 1º
Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, situado na Rua Júlio Guerra, nº 635, Bairro Centro, nesta cidade
de JI-PARANÁ-RO, com expediente de segunda a sexta-feira das 08:00 às 15:00 horas, podendo ainda
comparecer na agência credora AG NOVA BRASÍLIA-RO, detentora do financiamento, no prazo
improrrogável de quinze (15) dias, contados da última publicação do presente edital de intimação, para
cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos devidos em atraso, bem como as que
venham a ser a data do pagamento, sujeitos à atualização até o efetivo pagamento, e ainda arcadas das
despesas legais, referentes ao Contrato de Compra e Venda de Imóvel, Matrô e Alienação Fiduciária em
Garantia do Sistema Financeiro de Habitação - Carta de Crédito Individual FGTS Programa Minha Casa
Minha Vida - COFPGTSPMCMV - SFH com Utilização do FGTS do Devedor nº 8.4444.1234723-9,
assinado em 28 de abril de 2016 (28/04/2016), garantido por alienação fiduciária do bem imóvel situado
no Loteamento Urbano denominado Jardim São Cristóvão, nesta cidade de JI-PARANÁ-RO, objeto da Matrícula nº 53.670, desta
serventia. Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora
estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária
CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CAIXA, nos termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

JI-Paraná-RO, 26 de março de 2024

Bel. Renata Lopes Mazilli
Oficial Substituto

ESTADO DE RONDÔNIA
COMARCA DE JI-PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS
E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS
Oficial Substituto - Bel. RENATA LOPES MAZILLI
Oficial Substituto - VALQUIRIA CAPELAZO
Oficial Substituto - Bel. JACKELINE BRIGANTE LINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Bel. Renata Lopes Mazilli, Oficial Substituto do
1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por
nomeação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, **INTIMA: TAYNARA**
LEITICIA DA SILVA PINHEIRO, inscrita no CPF/MF sob o nº 011.762.392-98, a comparecer a
serventia do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, situado na Rua Júlio Guerra, nº 635, Bairro
Centro, nesta cidade de JI-PARANÁ-RO, com expediente de segunda a sexta-feira das 08:00 às 15:00 horas,
podendo ainda comparecer na agência credora AG JI-PARANÁ-RO, detentora do financiamento, no
prazo improrrogável de quinze (15) dias, contados da última publicação do presente edital de intimação,
para cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos devidos em atraso, bem como as que
venham a ser a data do pagamento, sujeitos à atualização até o efetivo pagamento, e ainda arcadas das
despesas legais, referente ao Contrato de Aquisição de Terreno e Construção de Imóvel, Matrô e
Alienação Fiduciária em Garantia - Carta de Crédito Individual FGTS Programa Minha Casa, Minha
Vida - COFPGTSPMCMV - SFH com Utilização do FGTS dos Compradores nº 8.4444.1368349-8,
assinado em 12 de dezembro de 2016 (12/02/2016), garantido por alienação fiduciária do bem imóvel
situado na Rua Dália, nº 143, Lote de Terreno Urbano nº 06, Quadra 69, no Loteamento Urbano
denominado Residencial Green Park, nesta cidade de JI-PARANÁ-RO, objeto da Matrícula nº 53.670, desta
serventia. Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora
estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária
CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CAIXA, nos termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

JI-Paraná-RO, 26 de março de 2024

Bel. Renata Lopes Mazilli
Oficial Substituto

ESTADO DE RONDÔNIA
COMARCA DE JI-PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS
E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS
Oficial - Bel. JOSÉ ROBERTO NASS
Oficial Substituto - Bel. RENATA LOPES MAZILLI
Oficial Substituto - VALQUIRIA CAPELAZO
Oficial Substituto - Bel. JACKELINE BRIGANTE LINS

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Bel. Renata Lopes Mazilli, Oficial Substituto do
1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, por
nomeação e na forma da Lei, etc...

No uso das atribuições que lhes são conferidas pelo artigo 26 da Lei nº 9.514/97, **INTIMA: ANTONIO**
ROMÃO DA SILVA, inscrita no CPF/MF sob o nº 796.121.114-53, a comparecer a serventia do 1º
Ofício de Registro de Imóveis e Anexos, situado na Rua Júlio Guerra, nº 635, Bairro Centro, nesta cidade
de JI-PARANÁ-RO, com expediente de segunda a sexta-feira das 08:00 às 15:00 horas, podendo ainda
comparecer na agência credora AG NOVA BRASÍLIA-RO, detentora do financiamento, no prazo
improrrogável de quinze (15) dias, contados da última publicação do presente edital de intimação, para
cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos devidos em atraso, bem como as que
venham a ser a data do pagamento, sujeitos à atualização até o efetivo pagamento, e ainda arcadas das
despesas legais, referente ao Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Habitacional e Matrô com
Obrigações e Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS com Utilização do
FGTS do Comprador nº 8.4444.9620745-4, firmado em 04 de julho de 2014 (04/07/2014), garantido por
alienação fiduciária do bem imóvel situado na Rua Rita Mariana Leite, nº 752, do Lote de Terreno Urbano
nº 23, Quadra 33, no Loteamento Urbano denominado Jardim São Cristóvão, nesta cidade de JI-PARANÁ-RO,
objeto da Matrícula nº 34.782, desta serventia. Fica Vossa Senhoria cientificada de que o não
cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da
propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CAIXA, nos
termos do § 7º artigo nº 26 da Lei Federal nº 9.514/97.

JI-Paraná-RO, 26 de março de 2024

Bel. Renata Lopes Mazilli
Oficial Substituto



ESTADO DE RONDÔNIA
MUNICÍPIO DE SÃO
FRANCISCO DO GUAPORÉ

AVISO DO EDITAL DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico Nº 08/2024

A Prefeitura Municipal de São Francisco do
Guaporé Estado de Rondônia, Localizada na: Av. Brasil
testada com a integração nacional nº 1997, Bairro - Alto
Alegre, São Francisco do Guaporé - Rondônia, através
da Comissão Licitações, torna público, para o conhecimento
dos interessados, que fará realizar na forma do disposto da
Lei 14.133 de 01 de Abril de 2021, licitação na modalidade de
sistema de PREGÃO ELETRÔNICO/PE do tipo MENOR
PREÇO POR LOTE, tendo como objeto a: Contratação de
AQUISIÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA
MÃO DE OBRA DE MANUTENÇÃO, SEGURANÇA,
GERENCIAMENTO DE TI,

a) AUTORIZAÇÃO: Processo Administrativo Nº. 421/2024
b) FONTE DE RECURSOS: PRÓPRIO
c) ABERTURA: 12/04/2024 ÀS 09:19, horário de Brasília
d) Valor da Reserva: R\$ 671.397,96 (seiscentos e setenta
e um mil trezentos e noventa e sete reais e noventa e seis
centavos)

e) LOCAL: Sala da Comissão de Contratação, no Prédio
da Prefeitura Municipal, sito: Av. Brasil, 1997, Alto Alegre
- Fone: 069 3621-2580, São Francisco do Guaporé - Ron-
dônia, CEP: CEP: 76.935-000

f) Edital e seus anexos estão disponíveis, e poderão ser ad-
quiridos na Sala da Comissão de Contratação, no endereço
supracitado em dias úteis, <http://www.saofrancisco.ro.gov.br>,
das 7:00 às 13:00.

São Francisco do Guaporé-RO, 27 de março de 2024

GESIEL MENDES FERNANDES
Pregoeiro
Portaria 0059/2024



ESTADO DE RONDÔNIA
MUNICÍPIO DE SÃO
FRANCISCO DO GUAPORÉ



AVISO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 05/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 33/2024

Por meio do presente, torna público o aviso de contratação pelo Instituto
Municipal de Previdência dos Servidores do São Francisco do Guaporé IMPES
inscrita no CNPJ sob o nº 12.257.269/0001-08, situada na Rua Claudio Lopes
Lima nº 1850, Bairro Alto Alegre CEP 76935-000 - São Francisco do
Guaporé/RO, por meio da inexigibilidade de licitação, fundamentado no art. 74,
III, alínea "f" da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, conforme Termo de
Referência, cujo objeto é:

Contratação por inexigibilidade de licitação da empresa O PAULA ASSESSORIA
E CONSULTORIA LTDA. Localizada na Av. Fausto, 2114 - Bairro: Sinar, nº 2 -
Cacaulândia/RO - CEP 76.869-000 - Portador do CNPJ 23.943.994/0001-85,
para inscrição de 02 (dois) servidores para participação em curso/mentoring
de capacitação com duração de 16 horas de "CURSO ROTINAS DE FOLHA DE
PAGAMENTO SOCIAL E FGTS DIGITAL", a ser realizados nos dias 10, 11 e 12
de abril de 2024 no auditório do Maruara Hotel, Rua Osvaldo nº 142, Bairro Vila
Júlia, JI-Paraná - RO, 76900-091.

VALOR: R\$ 3.000,00 (três reais)

São Francisco do Guaporé-RO, 27 de março de 2024

Jorge Honorato de Souza
Agente de Contratação
Portaria nº 0113/2024

IMPES - CNPJ/MF: 12.257.269/0001-08
Rua Claudio Lopes Lima, 1850 - Bairro Alto Alegre - CEP 76935-000 - São Francisco do
Guaporé-RO



Estado de Rondônia
Poder Executivo Municipal
Prefeitura Municipal de São Francisco do Guaporé

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº
005/CPL/PMISFG/RO 2024

PROCESSO Nº 465/2024

O Município de São Francisco do Guaporé - RO, pessoa jurídica de direito público
interno, inscrita no CNPJ sob o nº 01.254.422/0001-56, representado neste ato pelo
Prefeito Municipal Sr. Alcino Bulac Machado, torna público, para conhecimento dos
interessados que através de dispensa de licitação, com base no Termo de Referência
conforme artigo 75 inciso IV alínea (a), da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações,
com o objetivo de revisão de veículo FIAT STRADA FREDON CD15 PLACA
SCL3D15, para manutenção e revisão preventiva do veículo em favor da empresa
JIRAUTO AUTOMOVEIS LTDA CNPJ: 04.233.846/0001-59, de acordo com as especificações
anexas ao processo administrativo.

São Francisco do Guaporé, RO, 28 de março de 2024

Jorge Honorato de Souza
Agente de Contratação
Portaria nº 0123/2024

Av. Brasil 1997 - Alto Alegre - Fone: 069-3621-2580 - CEP: 76.935-000
São Francisco do Guaporé - Rondônia